

Yrkande, om beslutet om försäljning vinner bifall – **Minimipris bland följdbesluten**

Cecilia Aschan Bergenheim och Sara Arnetorp
Lunds lottakår

Överstyrelsen föreslår 2021 års extra riksstämman besluta
Att sälja aktiebolaget inklusive fastigheten (alternativt att överstyrelsen ger
bolaget i uppdrag att sälja fastigheten och avveckla verksamheten.)

Denna formulering i Alternativ 1 upplever vi som oklar.
Betyder ett riksstämmobeslut om försäljning att vi ombud, helt utan styrning,
ger vårt okej och "godkännande"? Alltså, att har överstyrelsen (och kanske
bolagsstyrelsen) kan agera, utan vidare riktlinjer?

Det gäller att ta tillvara organisationens ekonomi vid försäljning av Älvkarleö
herrgård. Säljer vi för billigt påverkar det framtida avkastning och därmed vad
Svenska Lottakåren kan genomföra för aktiviteter.

I dåliga tider för en bransch ser vi en risk för snabba skambud, vilka kan vara
frestande att acceptera. För att säkerställa bästa utfall önskar vi att
riksstämmans "godkännande" av en försäljning inte ska ges helt förbehållslöst.
Säljare brukar ha koll på värdet på sin egendom och ett acceptabelt pris.

Rikslottachefen har 5 mars 2021 via mejl upplyst kårchefer och lottakårens
postmottagare om att Älvkarleö herrgård AB har ett uppskattat marknadsvärde
på 17 miljoner kronor, plus/minus 2 miljoner.

Fastighetens värde är troligen motsvarande belopp.

Med bakgrund av denna nya information tycker vi att det är rimligt att vi som
ägare/riksförbundet sätter ett acceptabelt minimipris, som ledning för
överstyrelsen och aktiebolaget. Exempelvis 15 miljoner kronor.

Yrkande

Lund lottakår yrkar, vid beslut om försäljning av Älvkarleö herrgård AB,
kursgården och dess mark,

att riksstämman, förutom att-satserna i alternativ 1 (sälja) också, beslutar

- **Att** denna riksstämman fastställer ett minimipris för fastigheten,
alternativt aktiebolaget, baserat på utomstående och oberoende
värdering.